

INFORME II TRIMESTRE 2023

Bogotá D.C., 17 de julio de 2023

General (RA)
LUIS FELIPE PAREDES CADENA
Gerente General
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Asunto Informe II Trimestre 2023, área de comunicaciones.

Tabla de contenido

1. Introducción
2. Asunto
3. Actividades Realizadas
4. Otros canales de información

Introducción

En el presente informe se especifican las actividades realizadas por los miembros de la Oficina de Enlace de la Fuerza Aérea Colombiana, en la sede principal, en las videoconferencias con Unidades Militares Aéreas, atención personalizada y telefónica al personal perteneciente a la Fuerza Aérea Colombiana.

Objetivos General

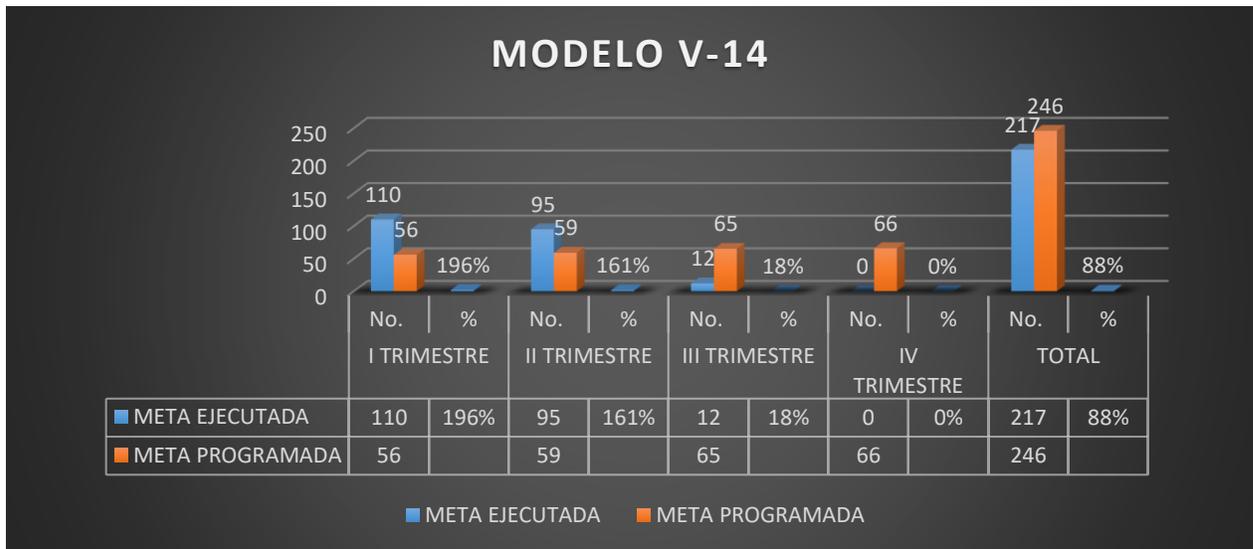
El objetivo es dar a conocer los beneficios que ofrece la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, sus diferentes modelos para solución de vivienda (Vivienda 14, Vivienda 8, leasing habitacional, crédito hipotecario y Modelo Héroes), así como incentivar al personal para que incremente su ahorro.

Así mismo, realizar un acompañamiento permanente a los afiliados con el fin de resolver sus dudas e inquietudes, realizar afiliaciones extraordinarias, campañas de divulgación de los diferentes proyectos de vivienda y concientizar a los afiliados de no recurrir a personal ajeno a Caja Honor, como son los tramitadores e intermediarios.

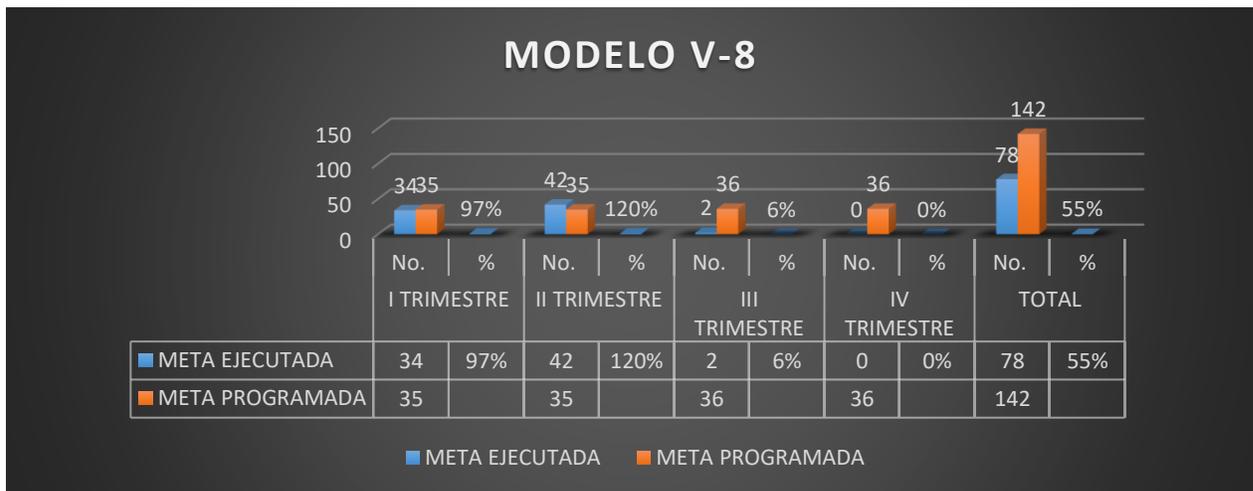
Resumen detallado de las actividades realizadas

Con toda atención me permito informar al señor General (RA) Gerente General de Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía (CAJA HONOR), la gestión realizada durante el segundo trimestre del año 2023, del 01 de abril al 30 de junio del año 2023, por la Oficina de Enlace FAC ante Caja Honor.

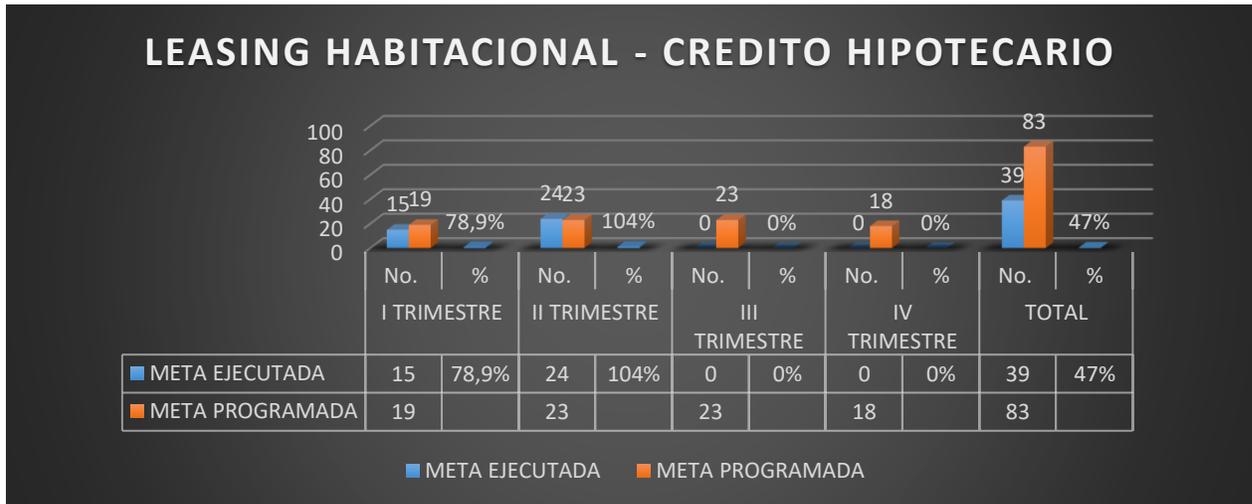
MODELO DE VIVIENDA 14			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ABRIL	19	29	152,6
MAYO	20	45	225,0
JUNIO	20	21	105,0
II TRIMESTRE	59	95	161,0



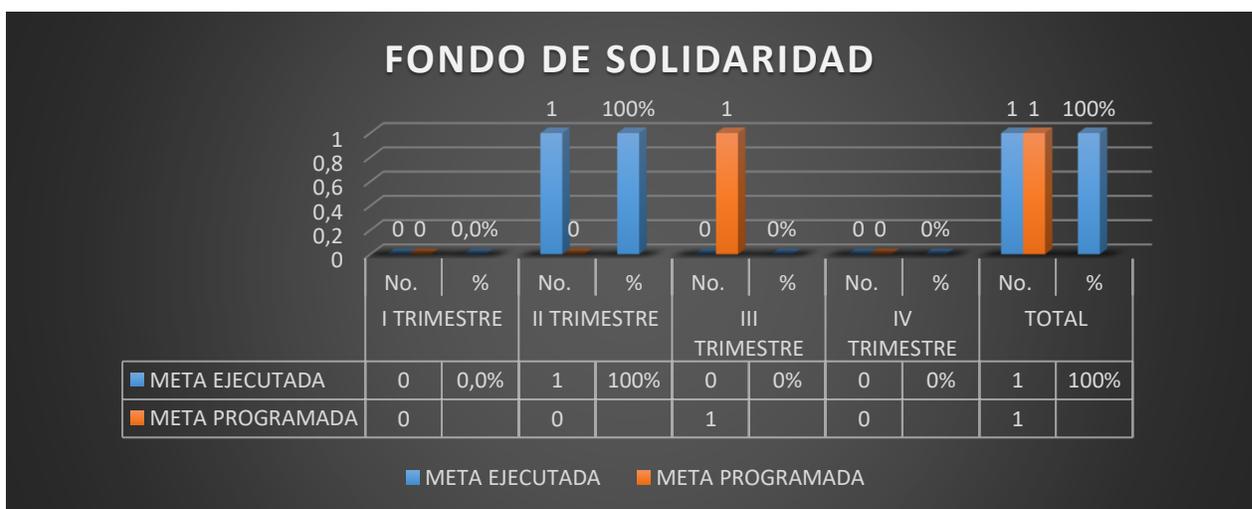
MODELO DE VIVIENDA 8			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ABRIL	12	10	83,3
MAYO	12	17	141,7
JUNIO	11	15	136,4
II TRIMESTRE	35	42	120,0



MODELO DE VIVIENDA LEASING			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ABRIL	7	8	114,3
MAYO	8	11	137,5
JUNIO	8	5	62,5
II TRIMESTRE	23	24	104,3



FONDO DE SOLIDARIDAD			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
ABRIL	0	0	0,0
MAYO	0	0	0,0
JUNIO	0	1	100,0
II TRIMESTRE	0	1	0,0



Soporte de las actividades vinculadas al informe (si es aplicable)

Se realizó un cambio en la estrategia utilizada por la OEFAE con el fin de que el personal conozca más detalladamente los diferentes modelos de solución de vivienda ofrecidos por Caja Honor, los servicios financieros (Crédito Hipotecario y Leasing habitacional), Fondo de solidaridad, Ley del veterano, entre otros, realizando conferencias por categorías en cada una de las Unidades Militares Aéreas visitadas, permitiendo ampliar el conocimiento de los servicios y beneficios ofrecidos por esta Entidad Financiera e incrementando el interés por acceder a los modelos de solución de vivienda. Así mismo, por medio de esta interacción directa se evita que nuestros afiliados acudan a intermediarios o tramitadores, realizando asesorías y contribuyendo al proceso para que los afiliados realicen sus trámites y solicitudes de forma ágil y segura.

Durante las asesorías realizadas de manera personal y telefónica, sobre el tema de educación financiera, se brindó apoyo todo el personal de afiliados de la FAC, en especial al personal del JIAEC, CACOM-4, ESUFA, CACOM-2, COAES, CACOM-6, JEAES, GACAS, CATAM y CAMAN, haciendo énfasis en la importancia de la educación financiera, evitando incurrir en gastos o deudas innecesarias y empleando de manera eficiente los recursos disponibles.

Se continúa en constante comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se actualizaron los diferentes grupos de correo electrónico de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

Gracias al compromiso del personal de la OEFAE se brindó atención oportuna al personal de afiliados de la FAC por medio de los diferentes canales dispuestos para ello, así mismo, gracias a las vistas de difusión realizadas a las diferentes Unidades Militares Aéreas, se logró que los afiliados conocieran todos los modelos de solución de vivienda ofrecidos por Caja Honor, brindando una asesoría pertinente, solucionando todas las dudas y colaborando en la gestión de los trámites que deben realizarse.

ATENCIONES DE LA OFICINA DE ENLACE				
2023	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL II TRIM
ATENCIÓN OFICINA DE ENLACE FAC	21.723	21.608	36.824	80.155
VISITAS PROMOCIONALES Y UNIDAD MOVIL	419	674	441	1.534
TOTAL X MES	22.142	22.282	37.265	81.689



VISITAS UNIDADES MILITARES AÉREAS

JIAEC (Bogotá)



CACOM-4 (Melgar – Tolima)



NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA

VIGILADO SUPERIOR DE REGULACION



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

ESUFA (Madrid - Cundinamarca)



CACOM-2 (Apiay - Meta)



COAES (Bogotá)



CACOM-6 (Tres Esquinas - Caquetá)



JEAES (Bogotá)



VIGILADO SUPERINTENDENCIA DE ECONOMIA

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
 Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - **contactenos@cajahonor.gov.co**
 Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

GACAS (Yopal – Casanare)



CATAM (Bogotá)



ESUFA – CAMAN (Madrid – Cundinamarca)



VIGILADO SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE DEFENSA

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - **contactenos@cajahonor.gov.co**
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

INFORMACIÓN ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO

Fondo de Solidaridad

FUERZA AÉREA COLOMBIANA **APERTURA CONVOCATORIA MODELO FONDO SOLIDARIDAD**

Caja Honor informa:
Mediante Resolución 021 del 20 de enero de 2023 se dio apertura a la Vigésima Séptima convocatoria del modelo Fondo de Solidaridad.

Enero 23 de 2023: Apertura para radicación de solicitudes de postulación

Mayo 19 de 2023: Cierre

Junio 13 de 2023: Publicación del listado de beneficiarios

Descargue el formulario de postulación en la página web www.cajahonor.gov.co

Para más información comuníquese:
beneficiariofondocajahonor.gov.co
Centro de Contacto al Ciudadano (601) 7557070.
Línea Gratuita Nacional 018000185570.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Crédito hipotecario, Leasing habitacional.

FUERZA AÉREA COLOMBIANA **LAS MEJORES TASAS DE INTERES CON CRÉDITO CAJA HONOR**

¿Por qué esperar para estrenar vivienda si lo puede hacer desde el primer año de afiliación?

Reciba las mejores tasas del mercado con los modelos **Vivienda Leasing y Crédito Hipotecario.**

Vivienda Leasing
Afiliado para solución de vivienda **11.40 % E.A.**
Afiliado para adquisición de vivienda **11.00 % E.A.**
Veteranos: **7.7 % E.A.**

Crédito Hipotecario
Afiliado vivienda y Desahucio: **10.00 % E.A.**
Veteranos: **8.7 % E.A.**

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Vivienda 14

FUERZA AÉREA COLOMBIANA **ACCEDE AL MODELO VIVIENDA - 14**

¿Cansado de pagar arriendo?

Invierta en casa propia con el modelo **#Vivienda14** de Caja Honor.

- Invierta en vivienda nueva o usada.
- 168 cuotas aportadas o 14 años de afiliación.
- Acceda al subsidio de vivienda.

Conozca más información sobre esta alternativa en www.cajahonor.gov.co; en el Centro de Contacto al Ciudadano 601 755 7070 o a la línea gratuita nacional 018000 185 570.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

Vivienda 8

INVITACIÓN SOLUCIÓN VIVIENDA - 8

VIVIENDA 8

¡El modelo Vivienda 8 de Caja Honor, el pasaporte hacia sus sueños!

Es gratificante informarle que, en su condición de afiliado a Caja Honor, ya cuenta con 96 cuotas de aportes en su cuenta Individual para invertir en la compra de #CasaPropia con el modelo Vivienda 8.

Consulte los canales de atención dispuestos para acompañar su proceso de solución de vivienda:

Oficina de Ética Fuerza Aérea: 322 963 4996
Centro de Contacto al Ciudadano: (601) 755 7070 en Bogotá.
Línea gratuita nacional: 01 8000 185 570
www.cajahonor.gov.co

* Es importante cumplir con la totalidad de los requisitos que exige el modelo.

cajaHonor

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Tasas interés créditos Caja Honor

NUEVAS TASAS DE INTERÉS PARA CRÉDITOS DE VIVIENDA

Caja Honor informa:

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía fijó las **nuevas tasas de interés** para los créditos de vivienda, a partir del **1 de octubre de 2022**.

Caja Honor	Veteranos	Afiliado cesantías	Afiliados solución de vivienda
Leasing habitacional	7.70%	11.00%	11.40%
Crédito Hipotecario	8.70%	10.00%	10.00%

Note: Tasa Efectiva Anual (E.A.), sujeta a cambio.

Para más información comuníquese al (601) 7557070 o al 018000185570.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Rueda de Vivienda

¡RUEDA DE VIVIENDA!

La Jefatura de Familia y Bienestar Social hace extensiva la invitación a todo el personal afiliado a Caja Honor a participar en el Evento denominado "Rueda de Vivienda", donde se ofrecerán beneficios especiales para quienes realicen su solución de vivienda.

Días: Del 31 de mayo al 02 de junio de 2023.
Horario: Desde las 8:00 horas hasta las 17:00 horas.
Lugar: Instalaciones de la Escuela de Equitación Policial
Dirección: Avenida Boyacá No. 142ª -55 Bogotá.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

APROVECHA HOY

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

RUEDA DE VIVIENDA
cajaHonor

¡Agétese y adquiera la vivienda que siempre soñó!

¿Cuándo? del 31 de mayo al 2 de junio.
¿Dónde? Escuela de Equitación Policial Coronel Luis Augusto Tello Sánchez - Campo de equitación.

¡Encuentre la vivienda que usted y su familia merecen!

Aproveche...

- Descuentos exclusivos.
- Asesoría personalizada.
- Oferta de vivienda nueva y usada en toda Colombia.
- Alianzas.
- Charlas sobre los modelos de solución de vivienda.
- Entidades financieras y constructoras.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Conclusiones y/o recomendaciones

Se recomienda continuar en permanente comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se recomienda continuar con el envío de correos electrónicos, segmentados por grupos, de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

Gracias al trabajo realizado por la OEFAE durante este trimestre, se puede concluir, que las visitas a las Unidades Militares Aéreas y de Policía son de vital importancia en el engranaje para el cumplimiento de las metas propuestas, más aún, si tenemos en cuenta que el personal se encuentra en permanente disponibilidad en sus Unidades Militares y de Policía, evitando que los afiliados caigan en manos de personas mal intencionadas, las cuales logran inducirlos a tramites fraudulentos que pueden acarrear la pérdida del subsidio o de dineros de su cuenta individual, por esta razón, el personal de afiliados, ha expresado por varios medios la importancia de la OEFAE para sus consultas, asesorías, tramites, etc.

Teniente Coronel ANDREA CAROLINA ARCHILA ALVAREZ
Jefe de la oficina Enlace Fuerza Aérea ante Caja Honor

Firma
Elaboró
T.J. Marin R. Jose
Suboficial OEFAE